

Číslo smlouvy :

Město Jáchymov

se sídlem

IČ

zastoupen

dále jen **stavebník**

Jáchymov, nám.Republiky 1, 362 51

00254622

Ing. Bronislav Grulich - starosta

MĚSTSKÝ ÚŘAD V JÁCHYMOVĚ	Číslo dopor. 5011/16
Došlo 10.3.16	Zpracovatel B1
C.J.: 463 PŘI..	Ukl. znak

Léčebné lázně Jáchymov a.s.

se sídlem

IČ

dále jen **vlastník pozemku**

T.G.Masaryka 415, 362 51 Jáchymov

uzavřeli dnešního dne tuto

smlouvu

o provedení stavby na pozemku

I.

Léčebné lázně Jáchymov a.s. jsou vlastníkem pozemku p.č. 2048/2, 2053/1, 667, v k.ú. Jáchymov, druh pozemku ostatní komunikace, jiná plocha, zapsaném na LV 1282, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby

„Jáchymov - Rekonstrukce ulice Palackého“

„SO 101 – Komunikace“

„SO 201 – Zdi “

„SO 401 – veřejné osvětlení“

na předmětném pozemku a následně umožnit přístup na tento pozemek za účelem oprav a údržby této stavby.

III.

- Pokud stavba dle čl. II. nebude zahájena nejpozději do 3 let od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.**
- Tato smlouva je sepsána pouze pro účel Stavebního řízení, v případě trvalého záboru pozemku nebo jeho části, bude do kolaudačního řízení pozemek majetkoprávně vypořádán. V případě dočasného záboru, bude pozemek majetkoprávně vypořádán formou smlouvy (nájemní sml., výpůjčka a apod.).**

IV.

Město Jáchymov se zavazuje:

- provést stavbu dle projektové dokumentace zpracované firmou AZ Consult spol.s.r.o., IČ 44667430, se sídlem Klášská 12, Ústí nad Labem 40001, zastoupenou Ing. Martinou Štrosovou, jednatelkou společnosti, odsouhlasené vlastníkem předmětného pozemku a příslušným stavebním úřadem,**
- bezplatně předat vlastníkově pozemku po ukončení stavby její prostorové vytyčení, v části umístěné v pozemku oprávněného, (geometrický plán),**
- uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na předmětném pozemku.**
- 9 z nově vybudovaných parkovacích míst, ležících na pozemcích Léčebných lázní Jáchymov a.s., budou v užívání vlastníka pozemků.**

V.

Léčebné lázně Jáchymov, a.s. se zavazují:

- a) uhradit alikvótní část ceny stavebních prací, při vybudování parkovacích ploch na pozemcích Léčebných lázní Jáchymov, a.s.

Právní jednání jako podíl vlastníka

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
(2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.

V Jáchymově dne 9.3.2016


Město Jáchymov

Ing. Bronislav Grulich – starosta



V Jáchymově dne 9.3.2016



Léčebné lázně Jáchymov a.s.

Léčebné lázně Jáchymov a.s.
reg. Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 1603
T. G. Masaryka 415
362 51 Jáchymov
IČ: 292 11 808 DIČ: CZ29211808